

3.1 CASA DE JUVENTUD LA ALMOZARA

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Casa de Juventud La Almozara
- Dirección: Avenida Puerta de Sancho, 28-30
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50003
- Teléfono: 976721823
- Actividad: Casa Juventud. Servicio Social

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en la Avenida Puerta Sancho, en Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

El Edificio está destinado a los talleres y actividades de la Casa de la Juventud del distrito de La Almozara.

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

El edificio desarrolla su actividad en la planta baja. La distribución de superficies es la siguiente:

Areas	
Ocupada edificio:	432 m2
Exterior:	69 m2
TOTAL:	501 m2
Equipamiento Urbanístico:	5672 m2
Conservación	
Construída:	432 m2
Cubierta:	432 m2
Urbanización:	69 m2
Equip. Exterior:	0 m2
TOTAL:	933 m2
Edificación	
Util:	Sobre Rasante: 0 m2
	Bajo Rasante: 0 m2
TOTAL:	0 m2
Construída:	Sobre Rasante: 432 m2
	Bajo Rasante: 0 m2
TOTAL:	432 m2
Limpieza	
Interior:	425 m2
Exterior:	0 m2
TOTAL:	425 m2

Ilustración 2: Distribución de superficies

Los equipos que componen la **instalación de climatización** del edificio son:

1. Tres unidades de bomba de calor Aire-Aire, tipo Roof-Top del fabricante TopAir:
Modelo RTO-PC-VR-101
Potencia de frío: 28,80; EER: 2,44
Potencia de calor: 32,10 KW; COP: 2,89



Ilustración 3: Toberas de impulsión de aire en P1

La distribución de aire al edificio se realiza mediante toberas o rejillas en el techo de las diferentes estancias.

Existe doble puerta de entrada al edificio.

A continuación se describen las diferentes **estancias del edificio**, que se desarrollan en la planta baja:

- **Vestíbulo**
Lucernario en el techo

Estufa de aire para calefacción

- **Despacho en la entrada**

Iluminación bajo consumo: 4 x (1 x 26W)

Estufa de aire para calefacción

- **Pasillo distribuidor**

Iluminación bajo consumo: 16 x (1 x 26W)

Iluminación bajo consumo: 6 x (1 x 26W)

Mucha luz natural

- **Espacio frente a Salón de Actos**

Iluminación bajo consumo: 9 x (1 x 26W)

Rejillas en techo para distribución del aire

- **Salón de Actos**

Luminarias suspendidas del techo: 6 unidades con lámparas de descarga

Toberas de impulsión para distribución del aire

Rejillas de retorno

- **Sala de reuniones**

Iluminación incandescente: 8 x (1 x 60W)

Estufa de aire para calefacción

- **Aseos Mujeres**

Iluminación incandescente: 2 x (1 x 60W) + 3 x (1 x 40W)

Iluminación bajo consumo: 1 x (1 x 26W)

Estancia no climatizada

- **Aseos Caballeros**

Iluminación incandescente: 2 x (1 x 40W)

Iluminación bajo consumo: 1 x (1 x 26W)

Estancia no climatizada

- **Taller de fotografía**

Iluminación incandescente: 8 x (1 x 60W)

Estufa de aire para calefacción

- **Taller 1**

Iluminación incandescente: 11 x (1 x 60W)

Iluminación bajo consumo: 4 x (1 x 26W)

Rejillas en el techo para distribución del aire

- **Taller 2**

Iluminación bajo consumo: 12 x (1 x 26W)

Rejillas en el techo para distribución del aire

Radiador eléctrico de apoyo para calefacción

3.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad del edificio se desarrolla de martes a domingo, en el siguiente horario:

- M - V: 17:00 – 21:30 h.
- S: 17:00 – 20:30 h
- D: 11:00 – 14:00 h / 17:00 – 20:30 h

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Martes a Viernes	4,5	208	936
Sábado	3,5	52	182
Domingo	6,5	52	338

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometi da de gas	Sustitución de Calderas/ quemador es a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatiza ción	Mejora del sistema de Climatiz ación	Sectoriza ción zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricida d	Integra ción de energía s renova bles	TOTAL
Temporización de aseos					100,00 €					100,00 €
Instalación de dos radiadores. Utilización caldera de gas del conjunto				500,00 €						500,00 €
Cambiar halógenos por BC								40,00 €		40,00 €
Cambio de incandescentes por BC								130,00 €		130,00 €
Total	- €	- €	- €	500,00 €	100,00 €	- €	- €	170,00 €	- €	770,00 €